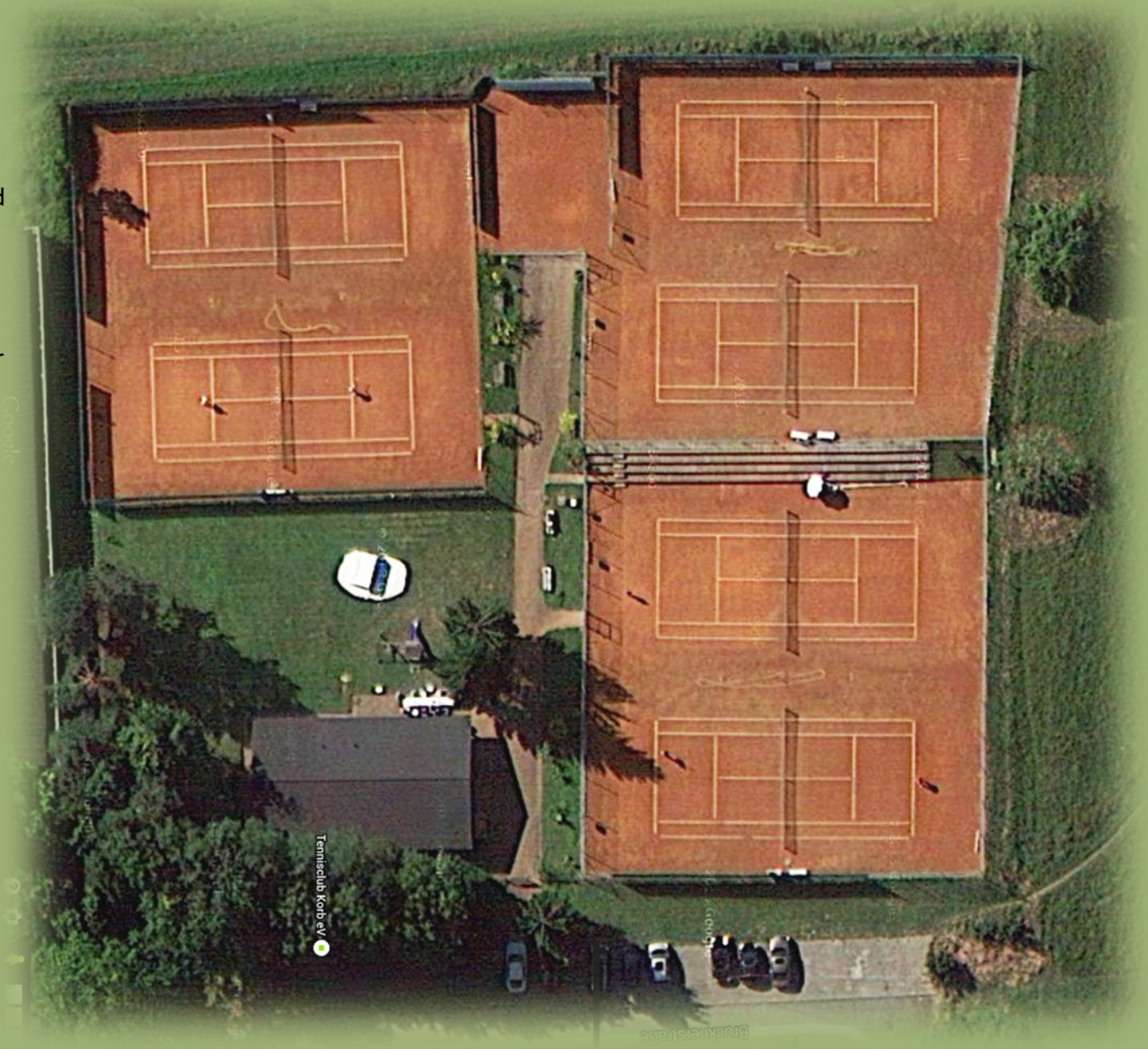
Studie: „Neugestaltung der Außenanlage“

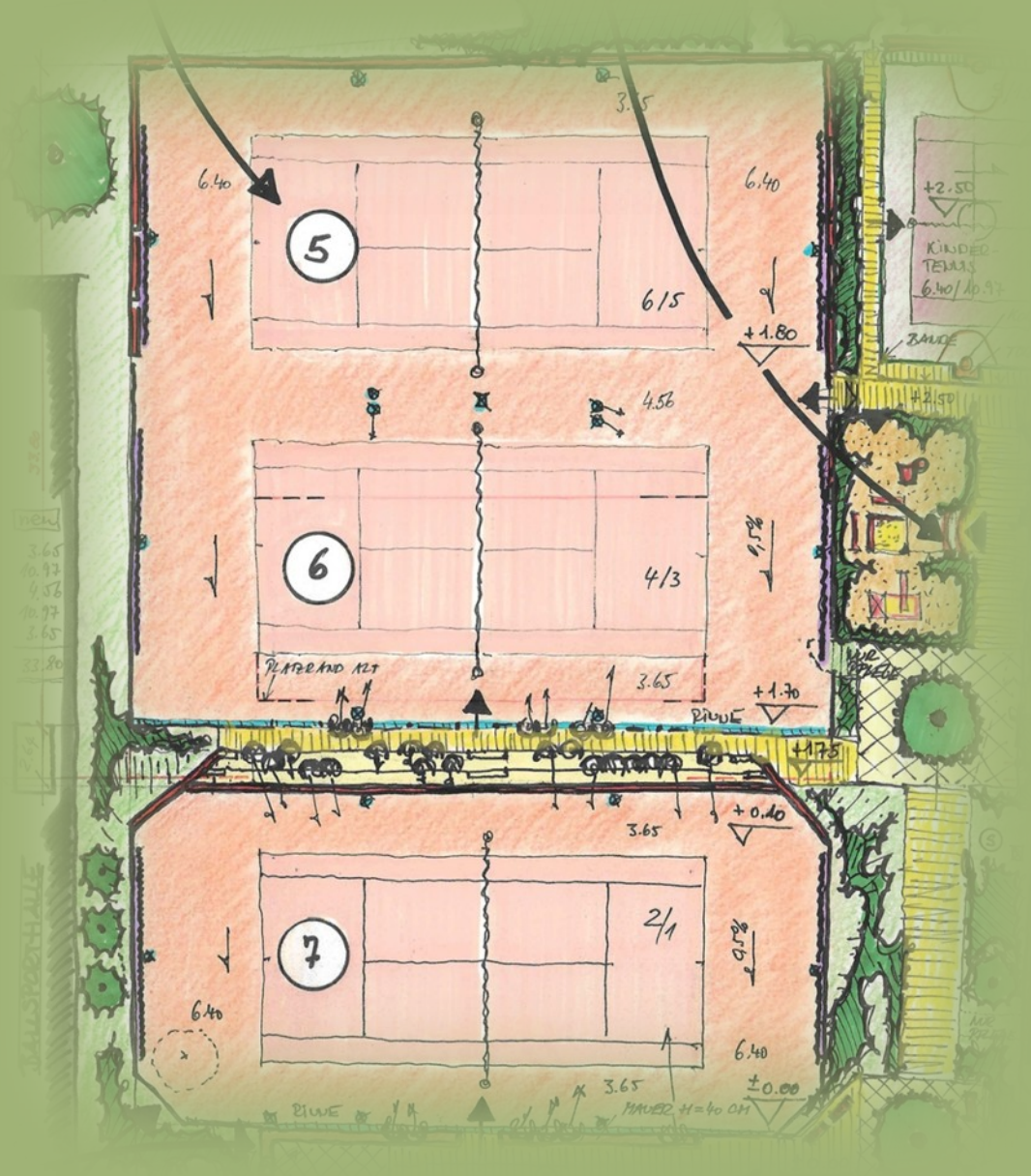
Tennisclub Korb e.V.

Vorüberlegungen:

Mit dieser Vorlage zur Neugestaltung der Clubanlage will der Vorstand den Mitgliedern des TC Korb eine Diskussionsgrundlage für eine strukturelle Weiterentwicklung des Tennisclubs an die Hand geben. Es muss das erklärte Ziel aller Mitglieder sein, den Tennisclub zukunftsfähig zu machen. Dazu gehört eine stabile Mitgliederbasis, eine attraktive Tennisanlage und ein aktives Clubleben. Diese Bausteine bauen nicht notwendigerweise auf einander auf, sondern sie bedingen sich gegenseitig und müssen deshalb auch zeitgleich in Angriff genommen werden.
Mit der Vorstellung dieser Pläne wird ein erster Schritt getan. Daran schließt sich ein hoffentlich intensiver Gedankenaustausch im Club an, welcher hauptsächlich die finanzielle Machbarkeit zum Thema haben wird. Am Ende dieses Informations- und Partizipationsprozesses steht dann hoffentlich ein tragfähiger Beschluss.
Der Vorstand freut sich über Anregungen, Vorschläge und Beiträge jeder Art und sieht den nächsten Monaten mit großer Erwartung entgegen.

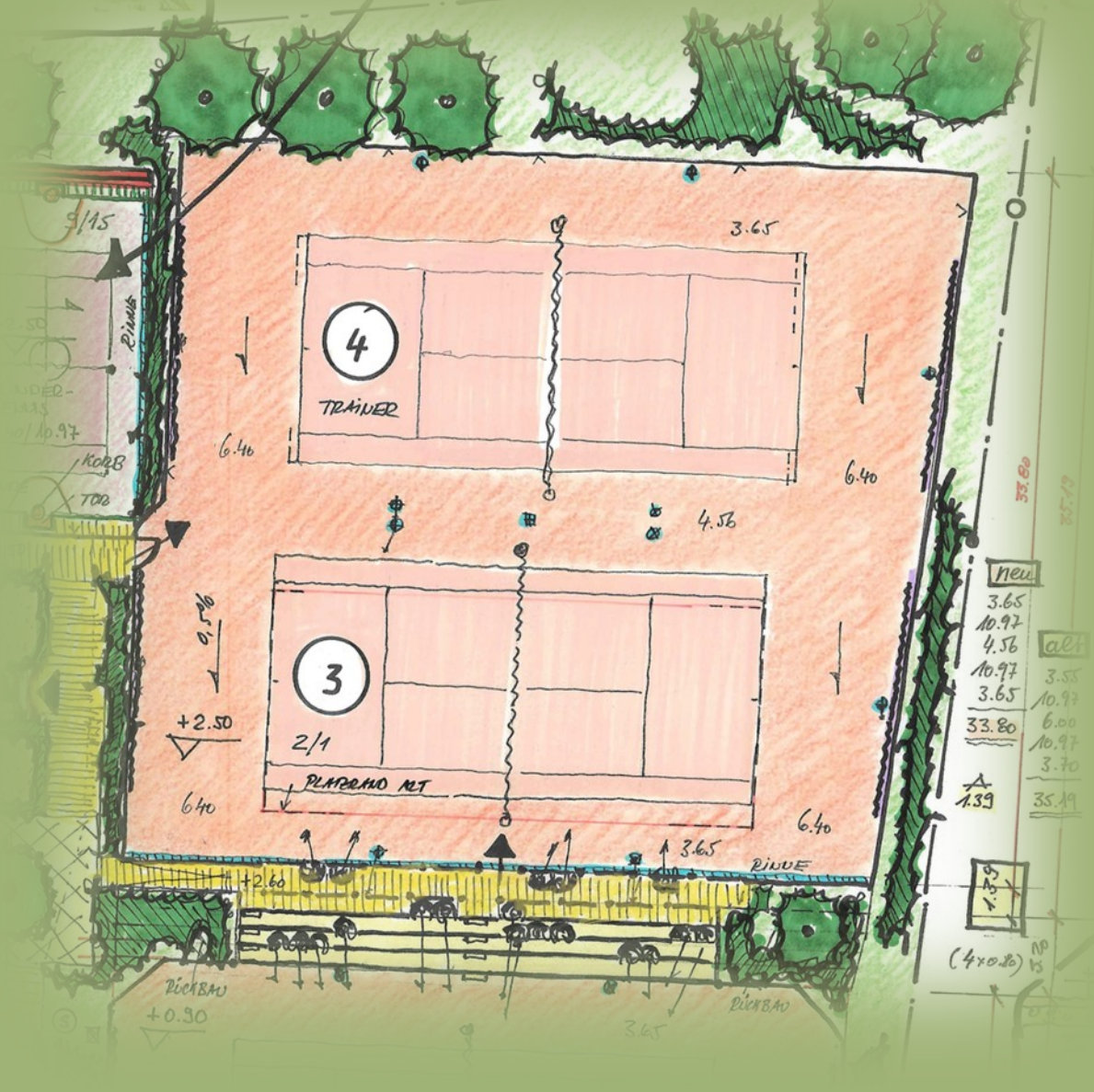
Bisherige Anlage mit sechs Plätzen, einer Ballwand und einem Clubhaus.
Es fehlt ein struktureller, gestalterischer Dreh- und Angelpunkt.





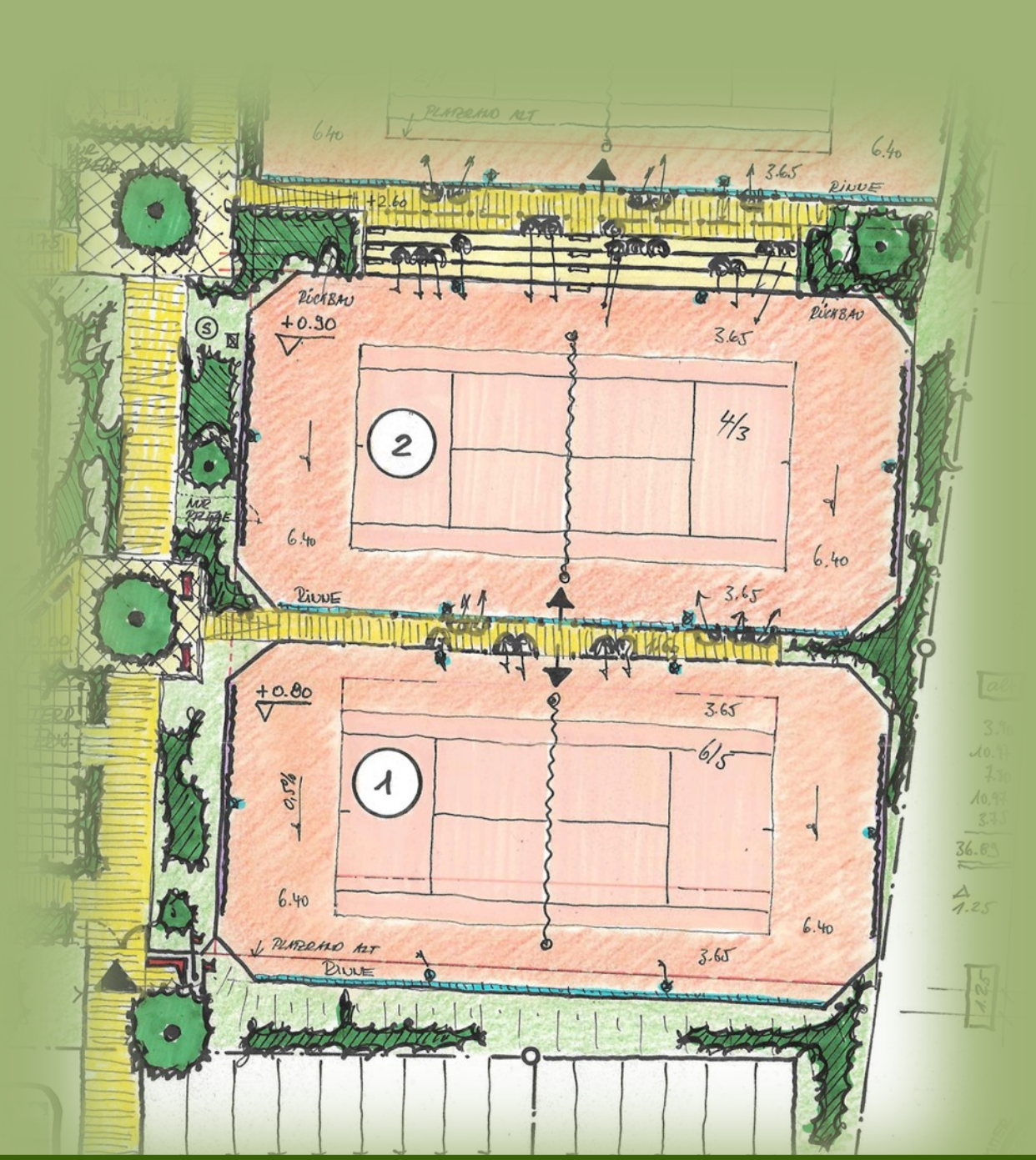
Platz 5 und 6:

Beide Plätze müssen dringend saniert werden. Dies beinhaltet die Abtragung des gesamten Sandes, die Installation eines neuen Sprinklersystems sowie die Reinigung bzw. Neuanlage der Drainage. Im Rahmen dieser Erdarbeiten ließe sich ein neuer Platz, u.U. mit Allwettersandbelag (Sportas), anlegen. Oder anders formuliert, wenn wir im Rahmen der notwendigen Sanierungsarbeiten diesen neuen Platz 7 jetzt nicht in Angriff nehmen, dann ist diese Möglichkeit (auf absehbare Zeit) nicht mehr gegeben, weil die Erdarbeiten die Stabilität von Platz 6 gefährden würde. Die Plätze 5 und 6 rücken ein wenig näher aneinander, so dass genügend Raum für einen Durchgang und einen Platz 7 bleibt. Die Abmessungen erfüllen selbstverständlich die vom Verband vorgegebenen Maße.



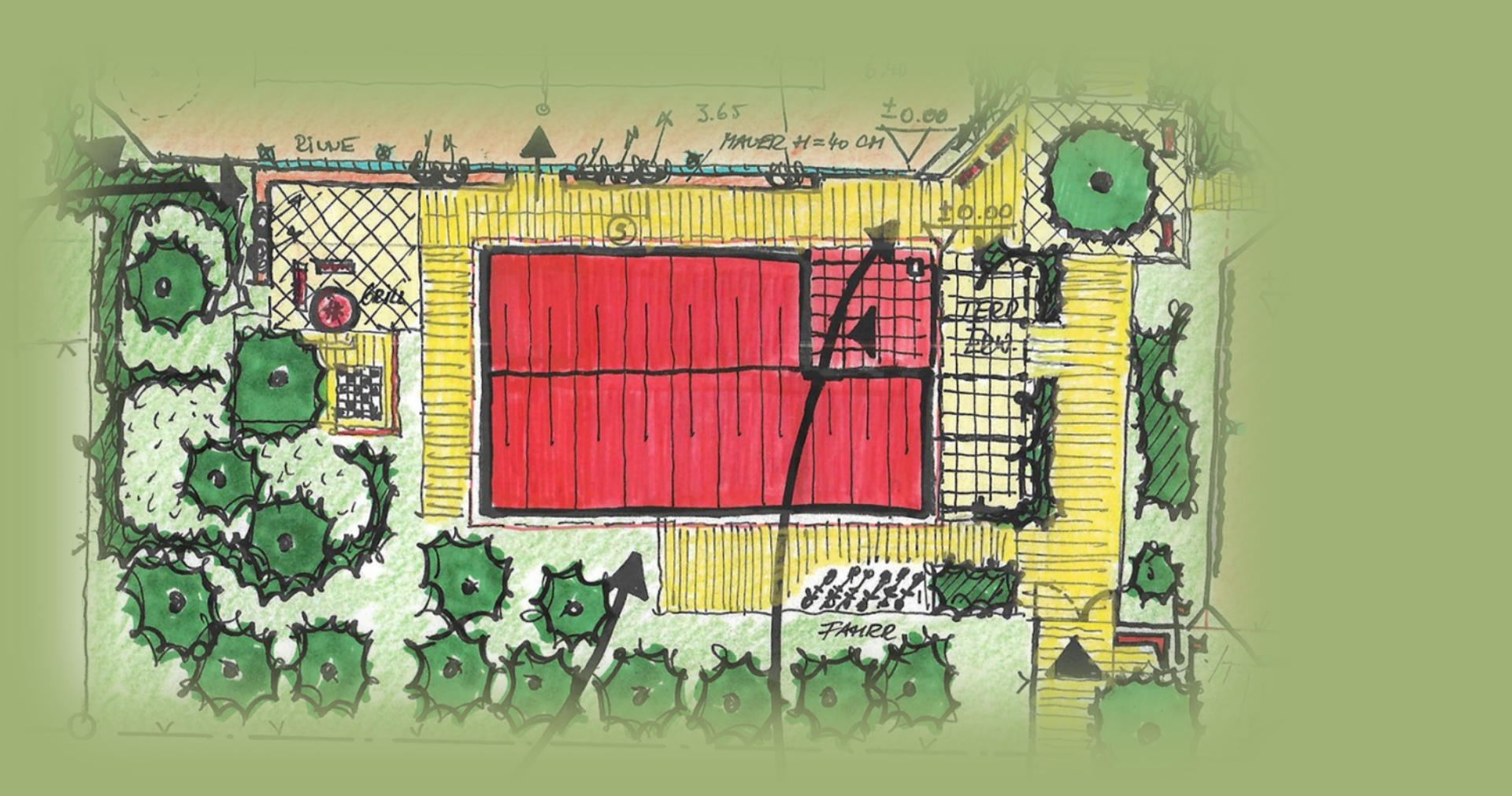
Platz 3 und 4:

Hier besteht kein akuter und aktueller Sanierungsbedarf. Um allerdings für mehr Großzügigkeit im Bereich der Plätze 1 und 2 zu sorgen, könnten diese Plätze näher an einander rücken, so wie dies bei den Plätzen 5 und 6 auch vorgesehen ist. Hierfür müssten nur die Sprinkleranlagen, die Tennisnetze und Linien verlegt werden.

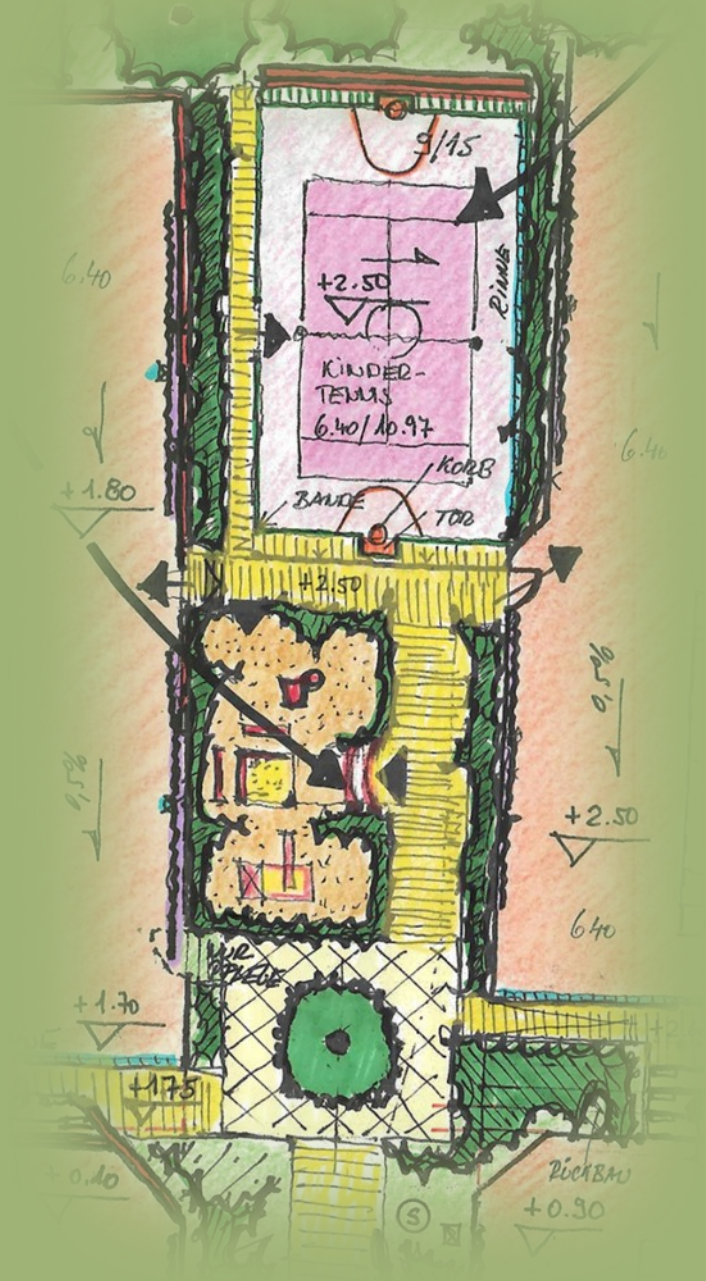


Platz 1 und 2:

Die Trennung dieser zwei Plätze sorgt für mehr Großzügigkeit, eine bessere Erreichbarkeit und eine optimale Platzierung der Zuschauer.
Um dies zu erreichen, muss Platz 1 um 125cm in Richtung Parkplatz verlegt werden.
Der Zugang für die Zuschauer wird vom Zugang für die Spieler entkoppelt, so dass das lästige Türe schlagen entfällt.

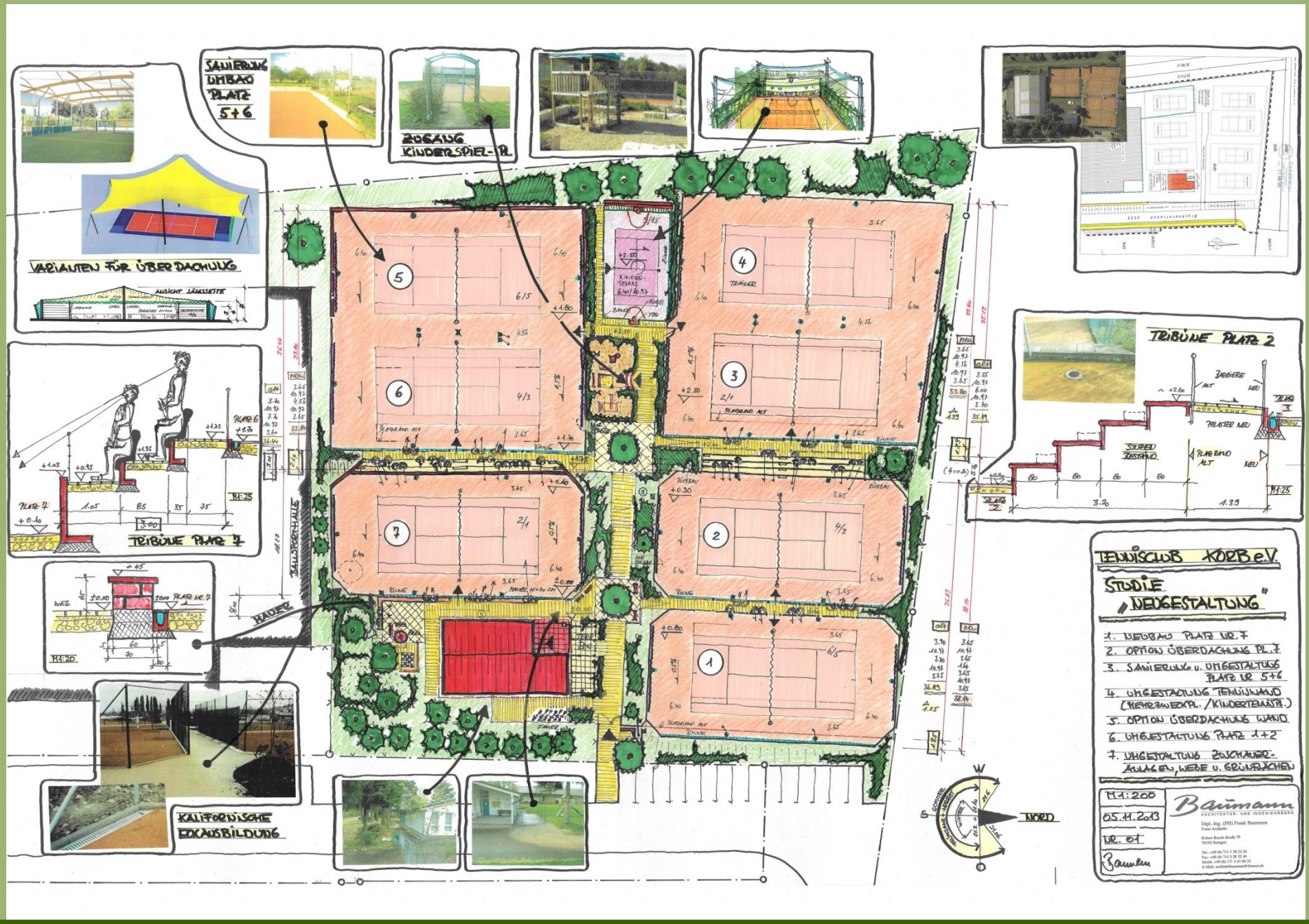


Clubhaus und Terrasse:
Das Clubhaus und der Terrassenbereich soll die eintretenden Mitglieder und Gäste freundlich empfangen. Der Terrassenbereich wird deshalb Richtung Eingang vergrößert. Die bisherige große, unfreundliche, kaum genutzte Teerfläche wird zu einem besucherfreundlichen Bereich umgestaltet. Die Terrasse um das Haus herum ist als Zuschauerraum für den „Centercourt“ nutzbar. Grill- und Spielmöglichkeiten sind im hinteren Bereich angesiedelt.



Kinder/Spielplatz:

Der bisherige Kinderspielbereich rückt in das Zentrum der Tennisanlage. Die Ballwand bleibt bestehen, wird aber durch ein Mid-Tennisspielfeld mit einem Allwetterboden ergänzt. Auf diesem Boden können auch andere Sportarten betrieben werden. Außerdem gibt es einen Zugang, der gleichzeitig für die Zuschauer auf Platz 5 genutzt werden kann.
Eine große, kinderfreundliche Kletter- und Spielanlage ist im Mittelbereich unserer Anlage vorgesehen. Kinder sind unsere Zukunft. Sie können hier spielen und von allen Plätzen viel besser im Auge behalten werden als bisher.


SANIERUNG UMBAU PLATZ 5+6
ZUGANG KINDERSPIEL-PL.
VARIANTEN FÜR ÜBERDACHUNG
ANSICHT LÄNGSSEITE
TRIBÜNE PLATZ 7
TRIBÜNE PLATZ 2
TENNISCLUB KÖRB e.V.
STUDIE „NEUGESTALTUNG"
1. NEUBAU PLATZ NR. 7
2. OPTION ÜBERDACHUNG PL. 7
3. SANIERUNG u. UMGESTALTUNG PLATZ NR. 5+6
4. UMGESTALTUNG TENNISWAND (KEHRSWIEDERPL. / KINDERTRAINING)
5. OPTION ÜBERDACHUNG WAND
6. UMGESTALTUNG PLATZ 1+2
7. UMGESTALTUNG ZUSCHAUER-ANLAGEN, WEGE u. GRÜNFLÄCHEN
M 1:200
05.11.2013
NR. 01
Baumann
ARCHITEKTUR- UND INGENIEURBÜRO
Dipl.-Ing. (FH) Frank Baumann
Freier Architekt
Robert-Bosch-Straße 79
70192 Stuttgart
Tel.: +49 (0) 711 5 28 22 24
Fax: +49 (0) 711 5 28 22 44
Mobil: +49 (0) 171 5 43 80 32
E-Mail: architektbaumann@freenet.de
KALIFORNISCHE EDELAUSBILDUNG
HALLENSPORTHALLE
NORD

Schlusswort:

Dem Vorstand ist bewusst, dass wir hier einen riesigen Stein anstoßen. Aber wir wollen dies ganz bewusst tun und wollen diesen Stein auch ins Rollen bringen, um ein gemeinsames Ziel zu haben, um näher zusammen zu rücken und so das Clubleben zu aktivieren.
Die Finanzierung steht im Zentrum aller Überlegungen: der Unterstützer wie auch der möglichen Kritiker, denn ich kann mir nicht vorstellen, dass diese Pläne auf inhaltliche Ablehnung stoßen. Folglich müssen wir die Finanzen so in den Griff bekommen, dass eine Realisierung möglich wird.

Mögliche Bereiche der Kosteneinsparung:
-Eigenleistungen
-Unterstützung durch den wlsb, i.d.R. sind dies 30% der zuschussfähigen Kosten
-Unterstützung durch die Gemeinde Korb; hier wurden schon erste Gespräche geführt
-Bausteine / freiwillige Spenden / Umlagen
-Derzeitiges niedriges Zinsniveau legt eine Realisierung in nächster Zeit nahe

Der Vorstand ist gespannt auf die Reaktionen zu diesen Plänen und freut sich auf einen regen Austausch mit den Mitgliedern. Wir werden ein Forum anbieten, in das sich jedes Mitglied aktiv einbringen kann.
Wir freuen uns auf die Herausforderung und gehen diese mit viel Elan an.